



IMMOBILIARE
S A L E N T O
A G E N C Y



Terreno con progetto

Ugento

Terreno con progetto per villa

Salento Agency offre in vendita un lotto di terreno di 12.000 mq a Ugento, con annesso progetto autorizzato per la costruzione di una lussuosa villa con una splendida piscina.

Questo elegante edificio è progettato per garantire un livello di comfort ineguagliabile. L'ampio spazio living, concepito come un accogliente open space, include una zona combinata soggiorno/pranzo con cucina a vista.

La zona notte si sviluppa sui lati del soggiorno, sulla sinistra una lussuosa camera con bagno privato e sulla destra due camere da letto offrono spazio più che sufficiente per ospiti e familiari.

In aggiunta, la villa prevede un secondo bagno per gli ospiti, un vano tecnico, e un'apposita area dedicata al fotovoltaico.

All'esterno, il progetto prevede due pergolati, uno nella parte anteriore e uno nella parte posteriore dell'edificio, fornendo zone ombreggiate ideali per rilassarsi all'aria aperta, perfette anche durante le calde giornate estive del Salento. La piscina, come da progetto, coprirà una superficie di 40 metri quadrati e avrà una profondità di 1,30 metri, diventando il fulcro delle tue giornate estive.

La posizione è eccezionalmente vantaggiosa, con il mare a soli 5 chilometri di distanza, raggiungibile in appena 7 minuti in auto.





I M M O B I L I A R E
S A L E N T O
A G E N C Y

Contattaci

salentoagency@gmail.com

+39 339 5803 604



Piazza Torre 11 - Torre Vado
Morciano di Leuca

