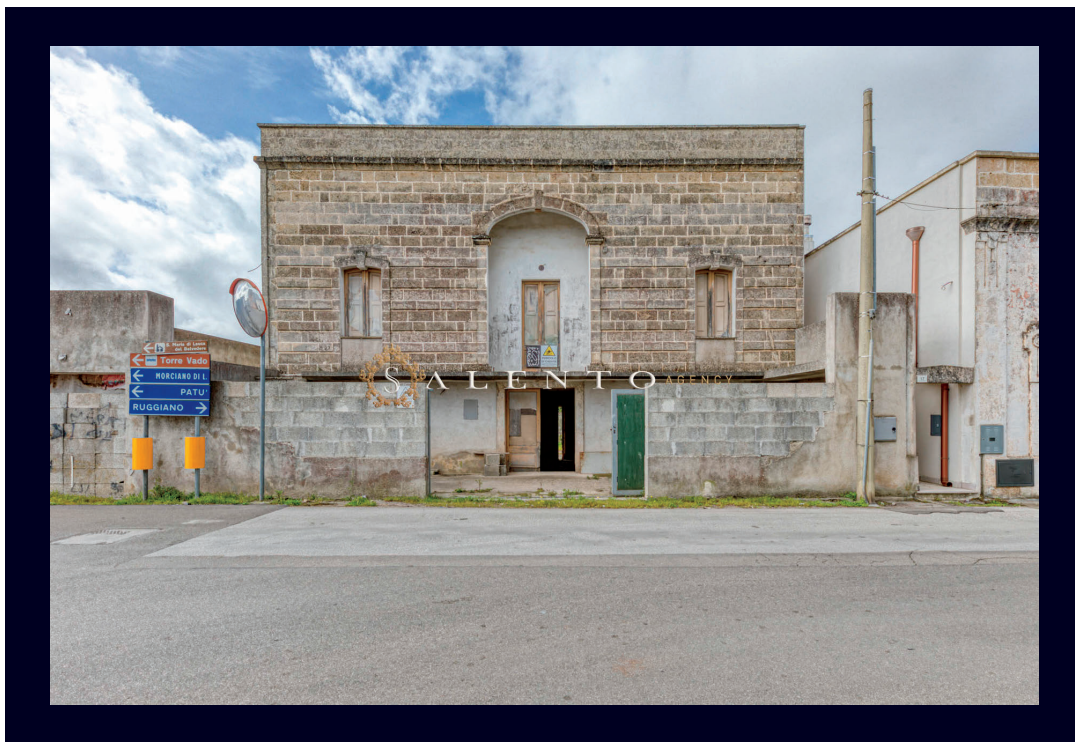




I M M O B I L I A R E  
S A L E N T O  
A G E N C Y



# Antico palazzo

Barbarano del Capo

# Antico palazzo a Barbarano del Capo

Salento Agency presenta una meravigliosa proprietà situata a Barbarano del Capo.

Questa proprietà è costituita da un palazzo antico che si sviluppa su quattro livelli.

Il primo livello è interrato e comprende uno spazioso scantinato, che in passato veniva utilizzato per conservare il vino e altri prodotti alimentari.

Questo locale ha una superficie ampia ed è ideale per essere trasformato in una moderna e accogliente taverna o una SPA a servizio dell'abitazione.

Al piano terra di questo antico palazzo, vi è l'ingresso principale con un soffitto alto. Quest'area è molto vasta e spaziosa e subito si può percepire lo spazio disponibile. A sinistra dell'ingresso, si trova un piccolo bagno, mentre a destra dell'ingresso vi sono un'ampia sala soggiorno con sala da pranzo e una cucina anch'essa molto grande e spaziosa.

Inoltre, al piano terra, si trova un garage per il parcheggio delle auto, un bagno e due depositi per riporre oggetti ed attrezzature.

Tutti questi spazi sono accessibili da due ingressi esterni: uno dal fronte della casa e l'altro dalla veranda retrostante, anch'essa spaziosa e perfetta per una zona barbecue o un'area relax all'aperto. Il piano terra è perfetto per chi desidera ottenere uno spazio funzionale ed elegante.

Il primo piano è accessibile tramite una scalinata esterna posta sul prospetto principale oppure dalla seconda scala esterna posta sul prospetto retrostante. Questo ambiente è spazioso e confortevole ed è adatto alle esigenze di una famiglia. L'ingresso principale è caratterizzato da un grande soffitto a volta. Accanto all'ingresso si trova un soggiorno, anch'esso con volta a stella. Subito dopo, sulla sinistra, si trova la cucina con una uscita sulla veranda e una finestra su un piccolo portico accessibile dall'esterno. Il primo piano comprende anche tre camere da letto, due ampie matrimoniali e una singola. Accanto alle camere da letto ci sono due piccoli disimpegni che conducono ai due bagni interni e un bagno esterno accessibile dalla veranda o dalla camera singola. Infine, sull'ultimo livello, vi è un locale tecnico e la terrazza spaziosa; questa terrazza è ideale per creare un'ulteriore area relax. La superficie abitabile totale di questa meravigliosa proprietà è di 370 mq.











I M M O B I L I A R E  
**S A L E N T O**  
A G E N C Y

Contattaci

[salentoagency@gmail.com](mailto:salentoagency@gmail.com)

+39 339 5803 604



Piazza Torre 11 - Torre Vado  
Morciano di Leuca

