



I M M O B I L I A R E  
S A L E N T O  
A G E N C Y

---



# Villa nel Salento

Torre Vado località Pozzo Pasulo

---





# Panoramica

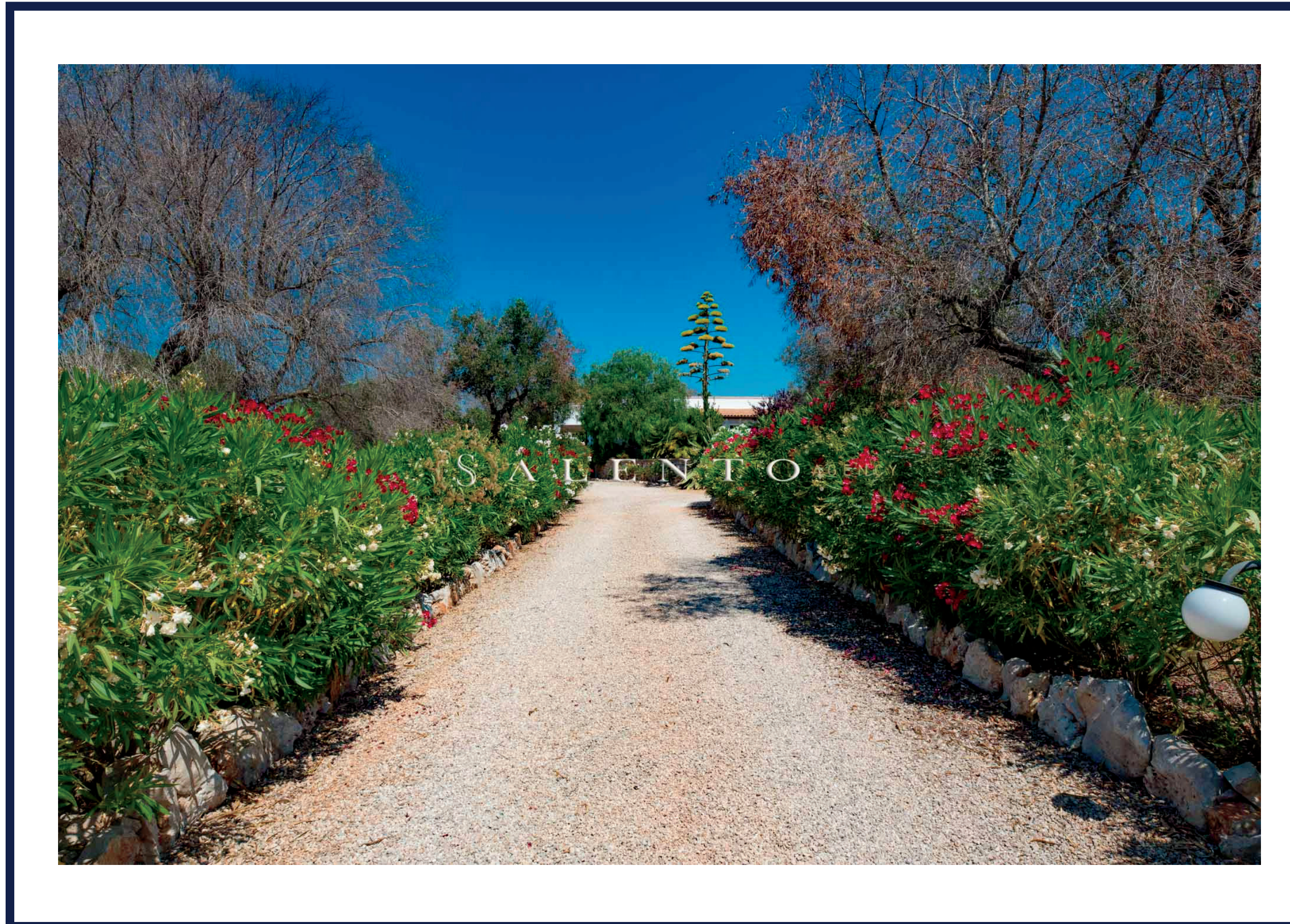
---

In località Pozzo Pasulo, marina di Torre Vado, Salento Agency vende una bellissima villa ottimamente rifinita.

La villa è posizionata al centro di un parco di 7.900 metri quadrati, delimitati con muri in pietra a secco.







Entrando dal viale d'ingresso, si raggiunge l'area parcheggio posta sul lato sinistro.

---

Sul prospetto principale vi è un bellissimo portico racchiuso da ampie vetrate che affacciano sul giardino circostante; quest'area della villa permette di vivere a contatto diretto con il giardino, anche nel periodo autunno/inverno.

---











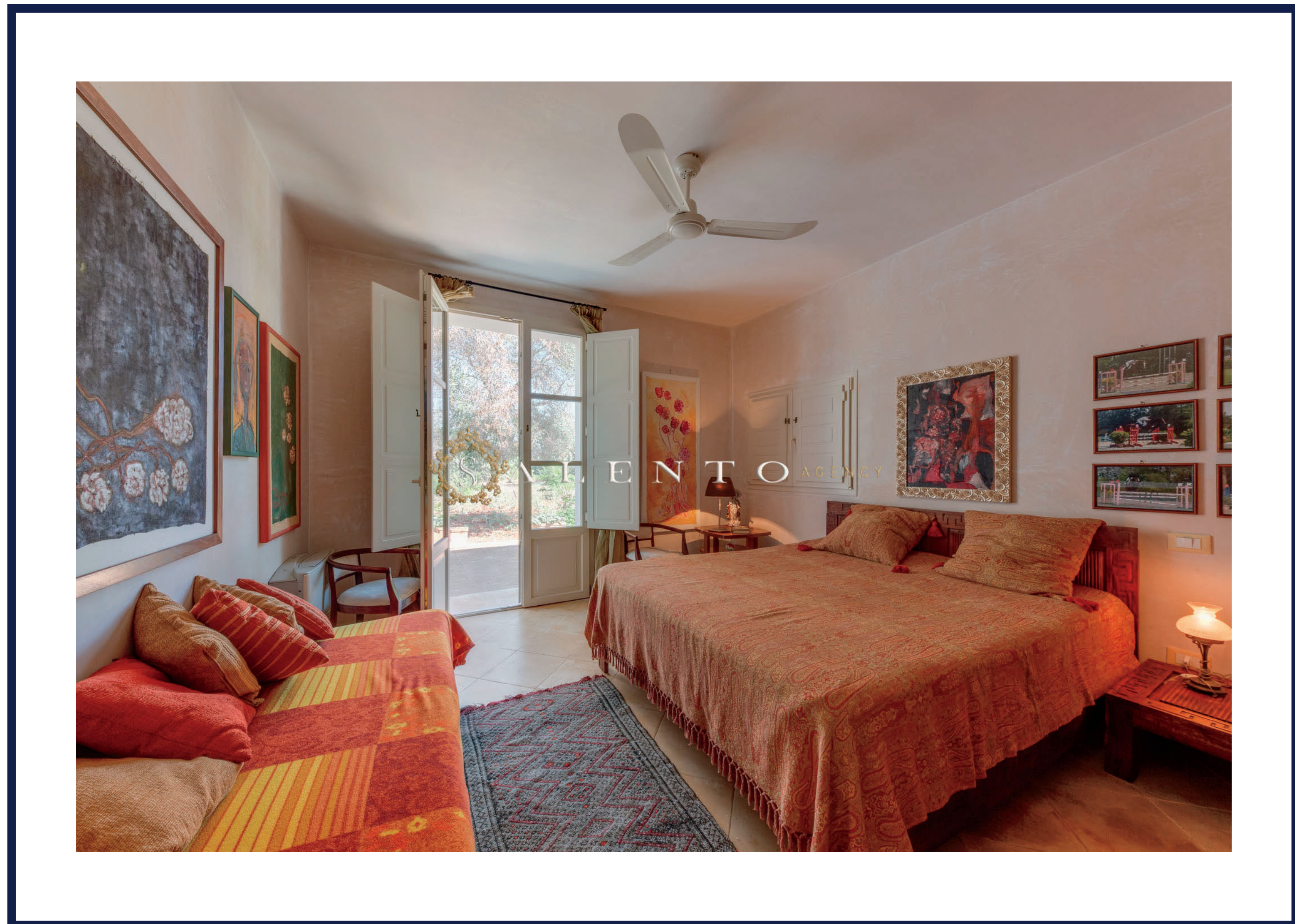
# L'interno

---

Il piano rialzato è suddiviso in un grande soggiorno pranzo con angolo cottura dal quale si ha la possibilità di uscire nell'area retrostante, bagno di servizio, camera da letto matrimoniale e bagno principale. Una scala interna, porta al piano seminterrato luminoso e areato. A questo livello vi sono una zona relax, tre camere da letto matrimoniali di cui una con accesso anche dall'esterno e due bagni.







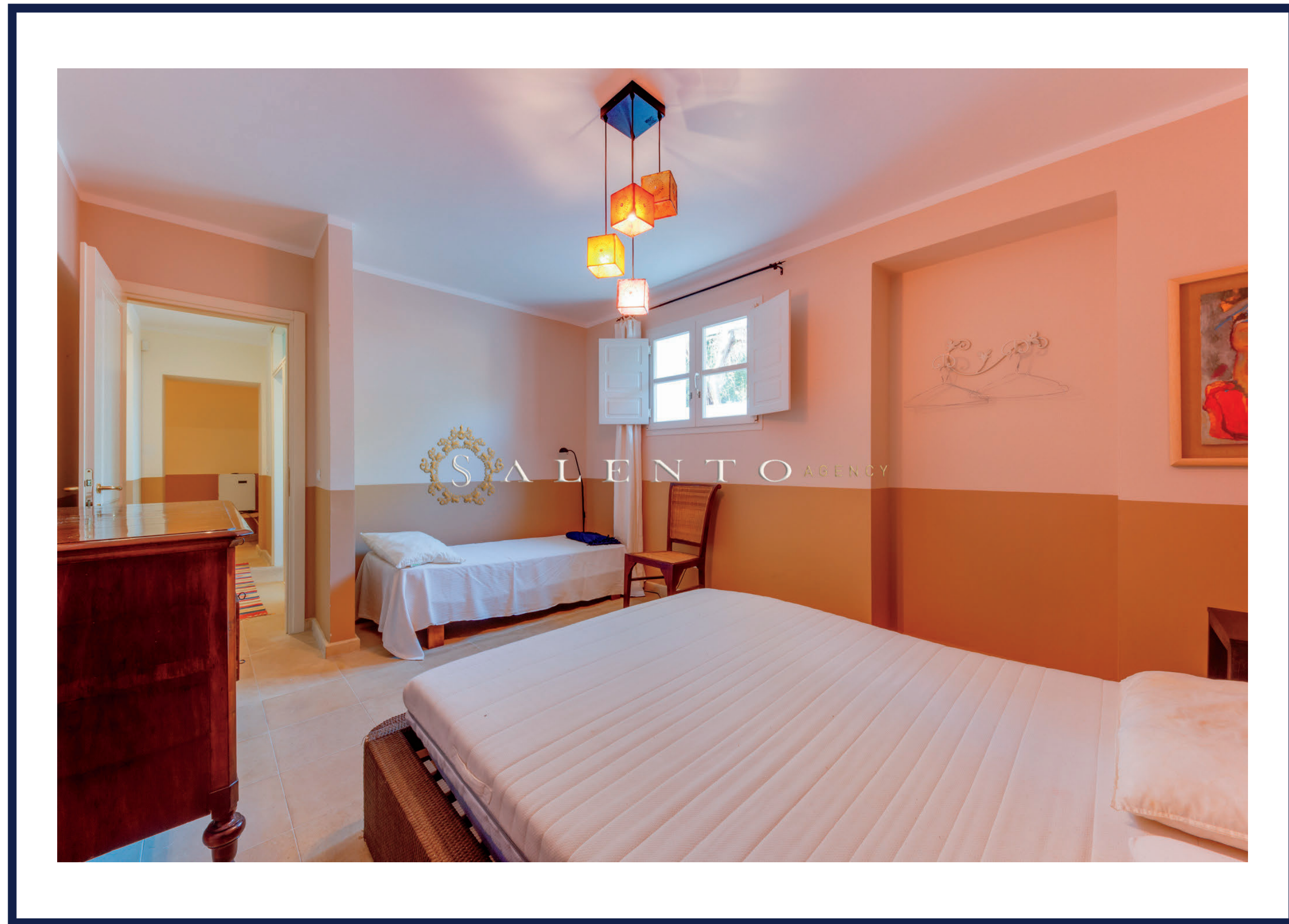
Ambienti luminosi



Arredati con stile













# Informazioni utili

---

Sulla parte retrostante si trova una bellissima zona relax dove poter cenare sotto le stelle e un grande portico aperto da attrezzare con arredi da esterno. Da quest'area, tramite una scala, è possibile raggiungere il lastricato, dal quale si ha una bellissima visuale verso il mare.

La villa è dotata di impianto d'allarme, antenna satellitare, pozzo artesiano, impianto d'irrigazione, doccia esterna, termoconvettori caldo/freddo e impianto d'illuminazione esterna lungo i vialetti.

## Torre Vado

---

Marina del comune di Morciano di Leuca, Torre Vado è apprezzata per il suo lungomare spazioso e per il litorale basso con piccoli ciottoli e spazi sabbiosi, bagnato da acqua limpida e pulita. Un tempo chiamate "li fiumi", Le Sorgenti di Torre Vado sono delle locali presenze di acqua dolce, ambito luogo di riparo e rinfresco nelle estati. Il porto e la torre costiera, un tempo di avvistamento, (torre che dà il nome a Torre Vado) fanno da cornice ad un piccolo centro abitato soprattutto d'estate. La Torre è un pezzo di storia locale: costruita nel XVI secolo da Carlo V d'Asburgo per difendere il territorio dai Saraceni, è detta "cavallara" perché un messaggero a cavallo vi partiva per raggiungere l'entroterra in caso di pericolo di attacco.

